

## **MAISON IGCA**



**1 page blanche**

**2000 m<sup>2</sup> de gazon anglais bordé de fruitiers**

**Pas de nuage**

**1 permis de construire obtenu sans recours, mais qui fait beaucoup parler**

**6 mois de préparation**

**1 stage chez les compagnons**

**8 compagnons du devoir**

**2 jours de levage**

**1 meilleur ouvrier de France**

**Des équipes incroyablement pointues, compétentes et patientes**

**Chaque détail compte**

Situation : Saint Lunaire (35)

MOA : Privée

Mission : complète

Études 2015 : 6 mois

Chantier 2016-2017 : 15 mois (en cours)

Surface : 180 m<sup>2</sup> SDP

Coût : 360 000€ HT



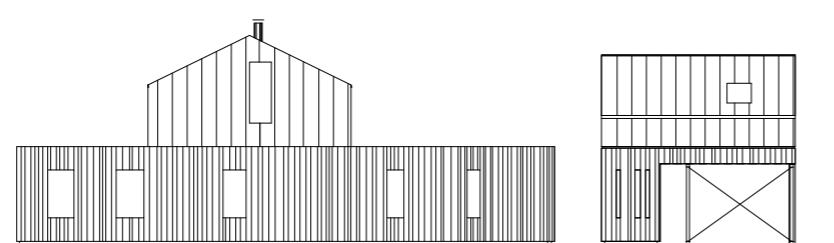
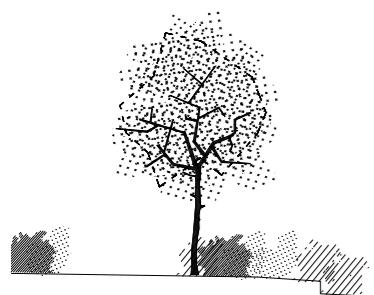
De l'espace,  
du bois..... beaucoup de bois,  
du zinc, du verre..... et la liberté de s'exprimer.  
Une maison passive... pourquoi pas ?  
Parfois, la commande d'une maison individuelle laisse le champ libre au rêve, au développement à plusieurs, sous différentes formes de réflexions. Aussi, mettre de côté un programme frioleux, trop ficelé devient une ligne de conduite.

Sur la longue parcelle qui s'étend vers le Sud, peu de bâti en visu, ou alors assez disparate mêlant longères de pierres anciennes et pavillons «néo-breton». Un hameau de campagne à deux pas de la mer.

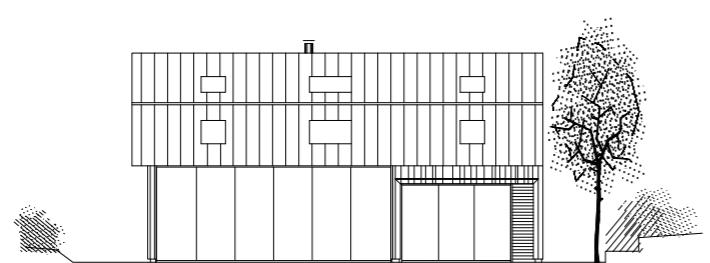
Ils veulent vivre dans une architecture simple, forte, préférant le bois à tout autre matériau de construction. La volumétrie du bâtiment est sobre et sans ostentation. Elle se décline au rez de chaussée en toitures terrasses. Ce volume épuré est traité exclusivement en verre et en bardage châtaignier noir, aux lames de largeurs irrégulières.

Le volume supérieur se pose comme un monolithe de zinc représentant le gabarit de la maison traditionnelle. Un soin très particulier est apporté aux détails de rives pour que la lecture du volume soit sobre et minimaliste.

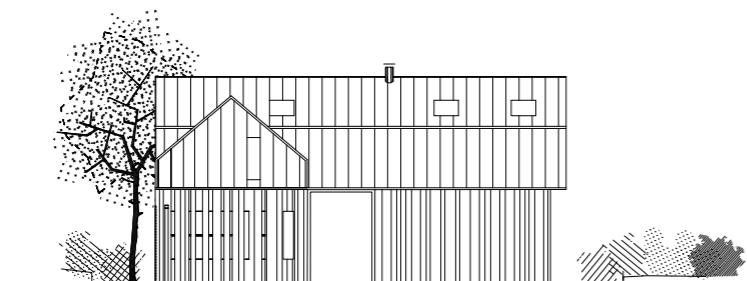




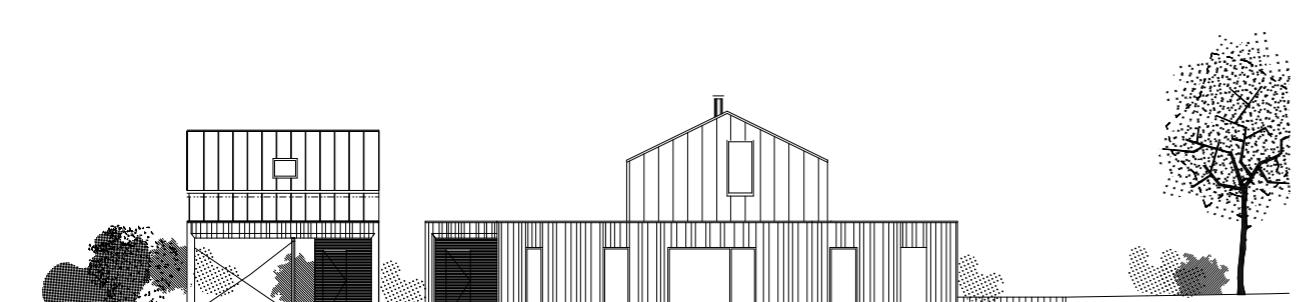
Élévation Est



Élévation Sud

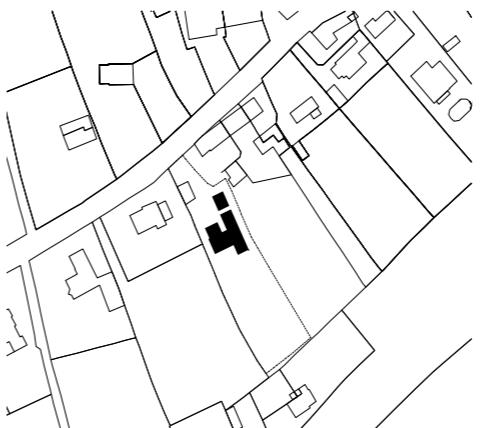


Élévation Nord



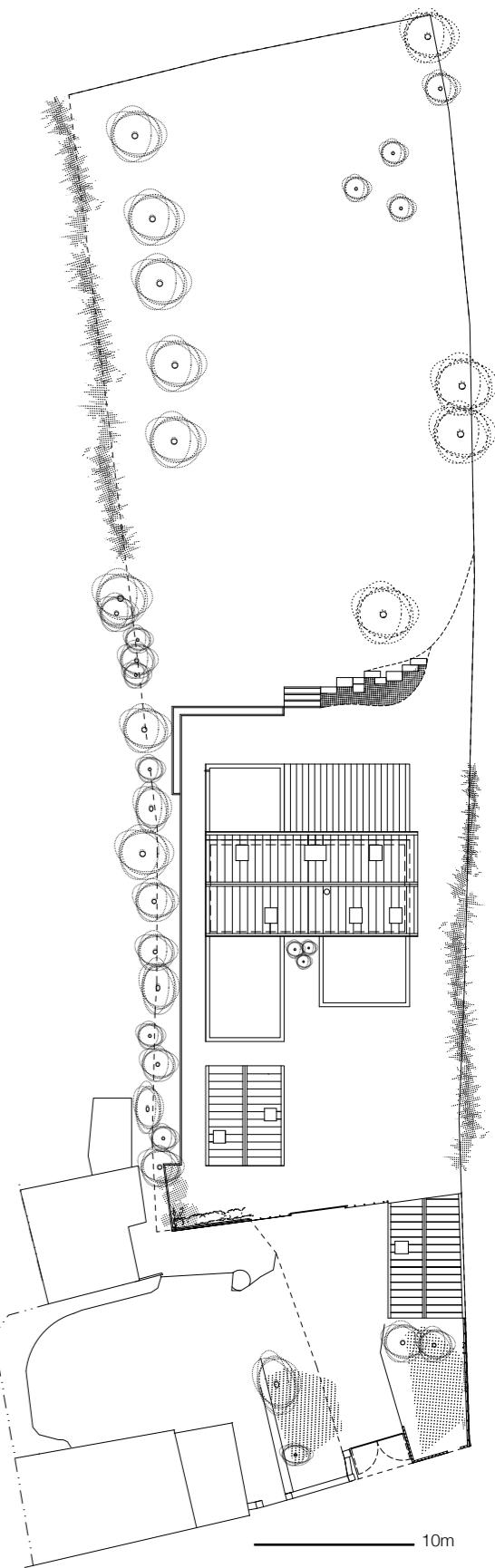
Élévation Ouest

0 5



Plan de situation

20m



10m





